

[View this email in your browser](#)



As a community land trust, CLAM takes land and housing out of the speculative real estate market and provides permanent affordable homes to people who work, raise families, and retire in West Marin.



CLAM is committed to ensuring that West Marin remains affordable not only for today's residents but for the next generations too.

Families like CLAM's newest residents Jose and Jocelyn and their first child Nico, Esmeralda and her daughters Victoria and Ximena (pictured here) Natalia and her daughter Sabrina, and Kim and her son Woolsey. And maybe your children and grandchildren too!

As we are all painfully aware, creating affordable housing is more challenging than ever. Since CLAM's founding in 2001, housing prices in West Marin have risen dramatically while wages have remained fairly static. Housing scarcity in our rural area, limited sites for new construction, the boom in the short-term rental market, and the COVID-19 pandemic have all greatly affected the availability of affordable housing.

As a result, many essential workers in West Marin – including caregivers, retail workers, first responders, teachers, agricultural workers, and restaurant employees – are priced out of both rental and homeownership options.

I hope you will consider renewing your annual support of CLAM at this time.

[Subscribe](#)

[Past Issues](#)

[Translate](#) ▼

in its more than 20 year span, CLAM has created nearly 50 affordable homes, helped pass local housing measures, and shifted the public perception of affordable housing in Marin County.

We couldn't do this work without your generous and ongoing support! [Please make a donation today](#) and help us bring more affordable homes to the people in such great need in our community.

Thank you for your belief in CLAM and your continued collaboration with us.

Sincerely,

The Staff and Board at CLAM

Donate to CLAM

Como fideicomiso de tierras comunitarias, CLAM retira propiedades del mercado de bienes y raíces y proporciona viviendas permanentes y asequibles a personas que trabajan, forman familias y se jubilan en West Marin.



CLAM se compromete a garantizar que West Marin siga siendo asequible no sólo para los residentes de hoy sino también para las próximas generaciones.

Familias como los nuevos residentes de CLAM, José y Jocelyn, y su primer hijo, Nico, Esmeralda y sus hijas Victoria y Ximena (en la foto), Natalia y su hija Sabrina, y Kim y su hijo Woolsey. ¡Y tal vez también sus hijos y nietos!

Como todos sabemos dolorosamente, crear viviendas asequibles es más difícil

[Subscribe](#)[Past Issues](#)[Translate ▼](#)

West Marin ha mantenido tradicionalmente alquileres más bajos que los salarios de Marin, mantenido estáticos. La escasez de vivienda en nuestra zona rural, los sitios limitados para nuevas construcciones, el aumento de alquileres a corto plazo y la pandemia de COVID-19 han afectado en gran medida la disponibilidad de viviendas asequibles.

Como resultado, muchos trabajadores esenciales en West Marin, incluidos cuidadores, trabajadores del sector minoristas, los primeros socorristas, maestros, trabajadores agrícolas y empleados de restaurantes, no tienen opciones de alquiler ni de comprar una vivienda.

Espero que renueven su apoyo anual a CLAM en este momento.

CLAM es especialmente adecuado para abordar la falta de viviendas asequibles en West Marin. En sus más de 20 años, CLAM ha creado casi 50 viviendas asequibles, ayudó a aprobar medidas de vivienda locales y cambió la percepción pública de las viviendas asequibles en el condado de Marin.

¡No podríamos hacer este trabajo sin su generoso y continuo apoyo! [Haga una donación hoy](#) y ayúdenos a brindar viviendas más asequibles a las personas que tanto lo necesitan en nuestra comunidad.

Nuestro más sincero agradecimiento por su confianza en CLAM y su continua colaboración con nosotros.

Atentamente,
La Junta Directiva y el Personal de CLAM

Donar a CLAM

Subscribe

Past Issues

Translate ▼



Copyright © 2023 Community Land Trust Association of West Marin, All rights reserved.

Want to change how you receive these emails?
You can [update your preferences](#) or [unsubscribe from this list](#).